

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MURU WOKÓŁ KOŚCIOŁA PW. BOŻEGO CIAŁA I MATKI BOSKIEJ CZĘSTOCHOWSKIEJ W WIERZ-
BICACH - WARIANT II
ADRES INWESTYCJI : UL. PLAC BOŻEGO CIAŁA 1, 55-040 WIERZBICE
INWESTOR : PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. BOŻEGO CIAŁA I MATKI BOSKIEJ CZĘSTOCHOWSKIEJ
ADRES INWESTORA : UL. LIPOWA 45, 55-040 WIERZBICE
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Monika Zając (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 02.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia do kosztorysowania :

1. Kosztorys opracowano na podstawie dokumentacji zdjęciowej, pomiarów inwentaryzacyjnych, pomiarów geodezyjnych, wytycznych inwestora oraz dokumentacji projektowej.
2. Kosztorys jest zgodny Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
3. Zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" na dzień sporządzenia kosztorysu.
4. Stawka godzinowa robocizny przyjęta została w oparciu o średnią stawkę krajową dla robót budowlanych-remontowych wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" z I kwartału 2024 r. (29,98 zł).
5. Wskaźnik kosztów pośrednich przyjęto w wysokości 68,6% liczony od R i S w oparciu o średni wskaźnik narzutów dla robót ogólnobudowlanych-remontowych wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" z I kwartału 2024 r.
6. Zysk przyjęto w wysokości 11,7% liczony od kosztów bezpośrednich (R,S) oraz od kosztów pośrednich w oparciu o średni wskaźnik narzutów dla robót ogólnobudowlanych remontowych wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" z I kwartału 2024 r.
7. Wskaźnik kosztów zakupu przyjęto w wysokości 7,6% doliczony od cen jednostkowych M w oparciu o średni wskaźnik narzutów dla robót ogólnobudowlanych-remontowych wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" z I kwartału 2024 r.

SPORZĄDZIŁ:

INWESTOR :

Data opracowania
02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		I ETAP - WARIANT II			
1.1		Prace towarzyszące			
1 d.1.1	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - część łukowa muru poddana rozbiórce 4,05*0,85*1,2/1000	ha ha	 0,004	
				RAZEM	0,004
2 d.1.1	kalk. własna	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	kalk. własna	Projekt tymczasowej organizacji ruchu 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	kalk. własna	Tymczasowa organizacja ruchu 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNR 19-01 0832-03 analogia	Zabezpieczenie etpitafiów i krzyża pokutnego płytą OSB 1,4*1,7*6+0,9*1,0*3+1,8*0,9	m ² m ²	 18,600	
				RAZEM	18,600
1.2		Prace rozbiórkowe			
6 d.1.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 3,19*2,86*2+(3,23*5,45*2-2,87*1,50*2-3,14*1,34^2*2+0,865*2,87*2+0,865*0,5*2*3,14*1,34)+2,54*5,1+4,05*2,48+1,67*0,7*2+1,25*0,7+1,61*0,7	m ² m ²	 69,510	
				RAZEM	69,510
7 d.1.2	KNR 4-04 0102-08 analogia	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - robiórka rolki ceglanej z odzyskiem części cegieł (założono 40% cegieł nadających się do odzysku) 0,12*0,9*67,26	m ³ m ³	 7,264	
				RAZEM	7,264
8 d.1.2	KNR 4-04 0201-08	Rozebranie murów z kamienia o grubości ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej terenu - mur o niejednolitej strukturze kamiennej 6,70*1,97*0,78	m ³ m ³	 10,295	
				RAZEM	10,295
9 d.1.2	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km poz.6+poz.7*60%+poz.8	m ³ m ³	 84,163	
				RAZEM	84,163
10 d.1.2	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10 poz.9	m ³ m ³	 84,163	
				RAZEM	84,163
11 d.1.2	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu poz.9*1,8	t t	 151,493	
				RAZEM	151,493
1.3		Renowacja muru kamiennego			
12 d.1.3	KNR 2-02 0102-04	Ściany przyziemia z kamienia twardego - część muru o niejednolitej strukturze 6,70*2,07*0,78	m ³ m ³	 10,818	
				RAZEM	10,818
13 d.1.3	KNR 2-02 0102-06	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie 6,70*1,67*2	m ² m ²	 22,378	
				RAZEM	22,378
14 d.1.3	KNR 19-01 0828-02 analogia	Wykucie starych spoin na murach z kamienia 72,84*2,36+72,84*1,62-6,7*1,67	m ² m ²	 278,714	
				RAZEM	278,714
15 d.1.3	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury gładkie poz. 14	m ² m ²	 278,714	
				RAZEM	278,714
16 d.1.3	KNR BC-02 0204-02 analogia	Czyszczenie powierzchni kamiennych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych niemalowanych poz. 14	m ² m ²	 278,714	
				RAZEM	278,714

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.3	KNR 19-01 0645-03 analogia	Odrzyskanie ścian kamiennych metodą opryskiwania ciągłego, dwukrotne - pow. po- nad 5,0 m2 poz.14	m ² m ²	 278,714 RAZEM	 278,714
18 d.1.3	KNR 19-01 0317-06	Naprawa powierzchni murów z kamienia z wykuciem o gł. do 30 cm i pow. ponad 0,35 m2 4	msc msc	 4,000 RAZEM	 4,000
19 d.1.3	KNR 19-01 0316-03	Naprawa powierzchni murów z kamienia bez wykucia o gł. do 15 cm i pow. ponad 0,25 m2 10	msc msc	 10,000 RAZEM	 10,000
20 d.1.3	KNR 19-01 0326-17	Spoimowanie murów z kamienia łamanego o przekroju spoiny do 0.007 m2 bez wy- kucia spoin 72,84*2,36+72,84*1,62	m ² m ²	 289,903 RAZEM	 289,903
21 d.1.3	KNR AT-26 0304-04 analogia	Hydrofobizacja powierzchni z kamienia preparatami płynnymi - natryskowo poz.20	m ² m ²	 289,903 RAZEM	 289,903
1.4		Wykonanie i renowacja rolki ceglanej			
22 d.1.4	KNR 4-04 1001-04	Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku 1345	szt. szt.	 1345,000 RAZEM	 1345,000
23 d.1.4	KNR 19-01 0801-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wa- piennej do 5 m2 w jednym miejscu - wyrównanie podłoża pod rolkę ceglaną 67,26*0,855	m ² m ²	 57,507 RAZEM	 57,507
24 d.1.4	KNR 19-01 0343-07 analiza indy- widualna	Uzupełnienie rolek pochyłych o szer. 3 cegły - 60% nowych cegieł 67,26	m m	 67,260 RAZEM	 67,260
25 d.1.4	KNR 19-01 0325-03	Spoimowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m2 poz.24*0,90	m ² m ²	 60,534 RAZEM	 60,534
26 d.1.4	KNR AT-26 0304-04	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - natryskowo poz.25	m ² m ²	 60,534 RAZEM	 60,534
27 d.1.4	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie 9,63*0,9	m ² m ²	 8,667 RAZEM	 8,667
28 d.1.4	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury gładkie poz.27	m ² m ²	 8,667 RAZEM	 8,667
29 d.1.4	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły poz.27	m ² m ²	 8,667 RAZEM	 8,667
30 d.1.4	KNR 19-01 0325-03	Spoimowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m2 poz.27	m ² m ²	 8,667 RAZEM	 8,667
31 d.1.4	KNR AT-26 0304-04	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - natryskowo poz.27	m ² m ²	 8,667 RAZEM	 8,667
1.5		Wykonanie tynków			
32 d.1.5	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 3,19*2,86*2+(3,23*5,45*2-2,87*1,50*2-3,14*1,34*2*2+0,865*2,87*2+0,865*0,5*2* 3,14*1,34)+2,54*5,1+4,05*2,48	m ² m ²	 65,170 RAZEM	 65,170
33 d.1.5	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 5	szt. szt.	 5,000 RAZEM	 5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.5	KNR 4-01 0307-03	Przemurowanie ciągłe pęknięć o głębokości 1 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
35 d.1.5	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
36 d.1.5	KNR AT-26 0102-06	Impregnacja przeciwsolna natryskowa	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
37 d.1.5	KNR AT-26 0102-02	Gruntowanie natryskowe	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
38 d.1.5	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
39 d.1.5	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
40 d.1.5	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
41 d.1.5	KNR AT-26 0201-06	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - pogrubienie warstwy tynku o 0,5 cm	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
42 d.1.5	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
43 d.1.5	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
44 d.1.5	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm	m ²		
		Krotność = 4	m ²	65,170	
		poz.32			
				RAZEM	65,170
45 d.1.5	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
		poz.32	m ²	65,170	
				RAZEM	65,170
1.6		Renowacja elementów stalowych			
46 d.1.6	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż bram i furtki	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.1.6	KNR 13-16 0101-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A	m ²		
		6,49*2+1,84+6,45	m ²	21,270	
				RAZEM	21,270
48 d.1.6	KNR 13-16 0301-01	Malowanie natryskiem konstrukcji lekkich farbami I grupy	m ²		
		poz.47	m ²	21,270	
				RAZEM	21,270
49 d.1.6	KNR 13-16 9903-01	Zużycie farb i emalii gr.I oraz rozcieńczalników	m ²		
		poz.47	m ²	21,270	
				RAZEM	21,270
2		II ETAP			
2.1		Prace towarzyszące			
50 d.2.1	kalk. własna	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Prace rozbiórkowe			
51 d.2.2	KNR 4-04 0102-08 analogia	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - robiórka rolki ceglanej z odzyskiem części cegieł (założono 80% cegieł nadających się do odzysku)	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,06*0,9*1,61	m ³	0,087	
				RAZEM	0,087
52 d.2.2	KNR 4-04 0102-08 analogia	Rozebranie murów z cegły wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej - robiórka fragmentu muru z cegły	m ³		
		1,84*0,36*0,76+1,25*0,3*0,76	m ³	0,788	
				RAZEM	0,788
53 d.2.2	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość do 1 km	m ³		
		poz.51*20%+poz.52	m ³	0,805	
				RAZEM	0,805
54 d.2.2	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
		Krotność = 10			
		poz.53	m ³	0,805	
				RAZEM	0,805
55 d.2.2	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	t		
		poz.53*1,8	t	1,449	
				RAZEM	1,449
2.3		Renowacja muru kamiennego			
56 d.2.3	KNR 2-02 0102-04	Ściany przyziemia z kamienia twardego - uzupełnienie fragmentu muru	m ³		
		poz.52	m ³	0,788	
				RAZEM	0,788
57 d.2.3	KNR 2-02 0102-06	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie	m ²		
		1,84*0,36+1,25*0,3	m ²	1,037	
				RAZEM	1,037
58 d.2.3	KNR 19-01 0828-02 analogia	Wykucie starych spoin na murach z kamienia	m ²		
		24,84*1,67*2+17,05*1,9*2+18,95*1,1+18,95*2,42-poz.57	m ²	213,423	
				RAZEM	213,423
59 d.2.3	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury gładkie	m ²		
		poz.58	m ²	213,423	
				RAZEM	213,423
60 d.2.3	KNR BC-02 0204-02 analogia	Czyszczenie powierzchni kamiennych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych niemalowanych	m ²		
		poz.58	m ²	213,423	
				RAZEM	213,423
61 d.2.3	KNR 19-01 0645-03 analogia	Odgrzybianie ścian kamiennych metodą opryskiwania ciągłego, dwukrotne - pow. ponad 5,0 m ²	m ²		
		poz.58	m ²	213,423	
				RAZEM	213,423
62 d.2.3	KNR 19-01 0317-06	Naprawa powierzchni murów z kamienia z wykuciem o gł. do 30 cm i pow. ponad 0,35 m ²	m ³		
		3	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
63 d.2.3	KNR 19-01 0316-03	Naprawa powierzchni murów z kamienia bez wykucia o gł. do 15 cm i pow. ponad 0,25 m ²	m ³		
		10	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
64 d.2.3	KNR 19-01 0326-17	Spoinowanie murów z kamienia łamanego o przekroju spoiny do 0.007 m ² bez wykucia spoin	m ²		
		24,84*1,67*2+17,05*1,9*2+18,95*1,1+18,95*2,42	m ²	214,460	
				RAZEM	214,460
65 d.2.3	KNR AT-26 0304-04 analogia	Hydrofobizacja powierzchni z kamienia preparatami płynnymi - natryskowo	m ²		
		poz.64	m ²	214,460	
				RAZEM	214,460
2.4		Wykonanie i renowacja rolki ceglanej			
66 d.2.4	KNR 4-04 1001-04	Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
67 d.2.4	KNR 19-01 0801-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m ² w jednym miejscu - wyrównanie podłoża pod rolkę ceglaną	m ²		
		1,61*0,80	m ²	1,288	
				RAZEM	1,288

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.2.4	KNR 19-01 0343-07 analiza indywidualna	Uzupełnienie rolek pochyłych o szer. 3 cegły - 20% nowych cegieł	m		
		1,61	m	1,610	
				RAZEM	1,610
69 d.2.4	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²		
		(60,84-1,61)*0,9	m ²	53,307	
				RAZEM	53,307
70 d.2.4	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury gładkie	m ²		
		poz.69	m ²	53,307	
				RAZEM	53,307
71 d.2.4	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły	m ²		
		poz.69	m ²	53,307	
				RAZEM	53,307
72 d.2.4	KNR 19-01 0325-03	Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m ²	m ²		
		60,84*0,9	m ²	54,756	
				RAZEM	54,756
73 d.2.4	KNR AT-26 0304-04	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - natryskowo	m ²		
		poz.72	m ²	54,756	
				RAZEM	54,756
3		III ETAP			
3.1		Prace towarzyszące			
74 d.3.1	kalk. własna	Geodezyjna inwentaryzacja zabytków ruchomych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3.1	kalk. własna	Zabezpieczenie etapów i krzyża pokutnego na czas prac konserwatorskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Prace konserwatorskie			
76 d.3.2	KNR AT-27 0102-04 analogia	Piaskowanie powierzchni muru	m ²		
		1,4*1,7*6+0,9*1,0*3+1,8*0,4+0,9*0,4	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
77 d.3.2	KNR BC-02 0204-02 analogia	Czyszczenie powierzchni strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych niemożliwych	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
78 d.3.2	TZKNBK VII - 250 analogia	Odrzbianie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia do 5 m ²	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
79 d.3.2	TZKNBK XVI 3301-01 analogia	Szlifowanie ręczne płaszczyzn do faktury wstępnie szlifowanej lub piaskowanej po obróbce o szerokości ponad 20 cm w piaskowcu	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
80 d.3.2	TZKNBK XVI 3205-02 analogia	Szlifowana obróbka zaokrągleń do 3 mm nie powiązanych z profilem w piaskowcu	szt./m		
		20	szt./m	20,000	
				RAZEM	20,000
81 d.3.2	TZKNBK XVI 3404-03 analogia	Wykucie ornamentu ciągłego niejednolitego z różnymi motywami o głębokości wykucia do 25 cm w piaskowcu	dm ²		
		poz.76*100*5%	dm ²	90,300	
				RAZEM	90,300
82 d.3.2	KNR 13-12 0805-02 analogia	Profile ciągnione szlachetne	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
83 d.3.2	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.3.2	KNR AT-26 0102-06	Impregnacja przeciwsolna natryskowa	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060
85 d.3.2	KNR AT-26 0304-04 analogia	Hydrofobizacja powierzchni z piaskowca preparatami płynnymi - natryskowo	m ²		
		poz.76	m ²	18,060	
				RAZEM	18,060