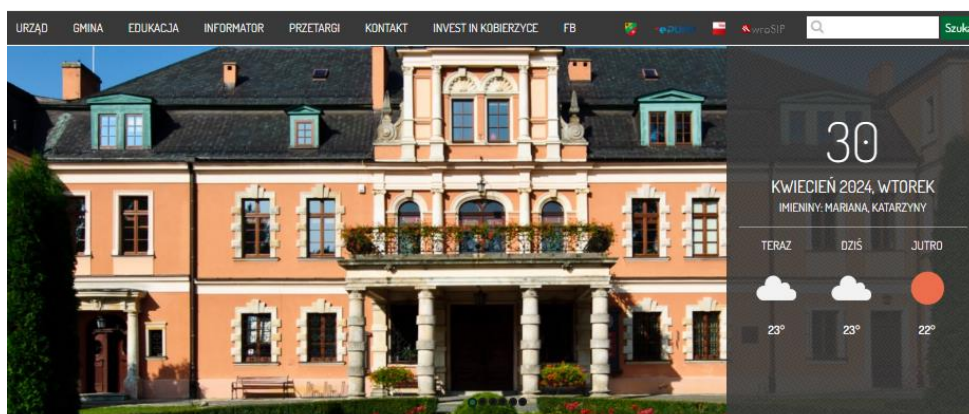


INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA

KONSULTACJE SPOŁECZNE

projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce

prowadzone
na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy dnia 9 października 2015 r.
o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278)



REWITALIZACJA

Gminny Program Rewitalizacji

**PRZEDŁUŻENIE TERMINU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY KOBIERZYCE**

Informujemy, że przedłużamy konsultacje społeczne nad projektem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce.

Nowy termin składania uwag do wymienionego projektu to **24 kwiecień 2024 r.**

Obowiązują następujące formy konsultacji:

- zbieranie uwag w formie papierowej (osobiście lub na adres: Referat Inwestycji, Nieruchomości i Środowiska, Urzędu Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce) i elektronicznej (pod adresem e-mail: jszycher@ugk.pl),
- zbieranie uwag usłysznych w Referacie Inwestycji, Nieruchomości i Środowiska, Urzędu Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce pok. 4 w godzinach pracy urzędu;
- ankieta.

Materiały informacyjne, tj.:

- projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce,
- Prognoza oddziaływania na środowisko,
- formularz zgłaszania uwag,
- ankieta, udostępnione są w wersji:
- elektronicznej na stronie www.ugk.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Rewitalizacja;
- papierowej w Urzędzie Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce.

Uwagi zgłoszone na formularzu niepodpisany imieniem i nazwiskiem oraz złożone po upływie wyznaczonego terminu konsultacji pozostaną bez rozpatrzenia. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem operatora pocztowego decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Gminy w Kobierzycach. Z konsultacji społecznych zostanie sporządzony raport podsumowujący, który będzie upubliczniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kobierzyce, na stronie internetowej www.ugk.pl oraz, na żądanie osób zainteresowanych, w siedzibie urzędu gminy.

[Dopuszczenie Wójta Gminy Kobierzyce o przedłużeniu konsultacji społecznych](#)

Znajdź Grób

NEWSLETTER

Formularz rejestracji i regulamin subskrypcji usługi Newsletter Urzędu Gminy Kobierzyce

[Więcej](#)

NAPISZ DO WÓJTY

Wyślij wiadomość e-mail

GAZETA

Już jest! Nowe wydanie biuletynu

Kobierzyce, maj 2024 r.

Spis treści

1. Informacje ogólne	3
2. Przebieg konsultacji wraz z odniesieniem się do zgłoszonych uwag	4
3. Podsumowanie	11

1. Informacje ogólne

Na podstawie art. 5a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z § 1 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 Uchwały Rady Gminy Kobierzyce nr XLII/836/18 z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kobierzyce oraz art. 6 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278) w związku z Uchwałą Rady Gminy Kobierzyce nr XLIX/970/2023 z dnia 29 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce oraz na podstawie art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 poz. 1094) Wójt Gminy Kobierzyce ogłosił konsultacje społeczne, których przedmiotem był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

1.1. Cel konsultacji

Celem konsultacji społecznych było zebranie uwag, opinii i wniosków dotyczących projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

1.2. Zastosowane formy konsultacji społecznych i termin konsultacji

Konsultacje prowadzone były w okresie od 15 lutego 2024 r. do 24 kwietnia 2024 r. w następujących formach:

- a) zbierania uwag w formie papierowej (osobiście lub na adres: Referat Inwestycji, Nieruchomości i Środowiska, Urzędu Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce) i elektronicznej (pod adresem e-mail: jszycher@ugk.pl);
- b) zbierania uwag ustnych w Referacie Inwestycji Nieruchomości i Środowiska, Urzędu Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce pok. 4 w godzinach pracy urzędu;
- c) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 6 marca 2024 r. o godz. 16:30 w Urzędzie Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1 w Sali sesyjnej nr 202 (sala Błękitna),
- d) ankiety.

1.3. Kanały informowania o konsultacjach społecznych

Materiały informacyjne, tj.:

- projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce,
- Prognoza oddziaływania na środowisko,
- formularz zgłaszania uwag,
- ankieta.

udostępnione zostały w wersji:

- elektronicznej na stronie www.ugk.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Rewitalizacja;
- papierowej w Urzędzie Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce.

Informacja o konsultacjach społecznych została podana do publicznej wiadomości:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kobierzycach;
- na stronie internetowej Urzędu Gminy w Kobierzycach;
- na tablicy ogłoszeń w miejscowościach objętych obszarem rewitalizacji oraz w Urzędzie Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce;
- przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984r. - Prawo prasowe;
- w mediach społecznościowych Urzędu Gminy w Kobierzycach.

2. Przebieg konsultacji wraz z odniesieniem się do zgłoszonych uwag

2.1. Uwagi zebrane od interesariuszy rewitalizacji

W toku prowadzonych konsultacji wpłynęły zgłoszenia, skierowane przez mieszkańców gminy Kobierzyce.

Lp.	Treść uwagi	Osoba/ podmiot zgłaszający	Odniesienie się do uwagi
1.	Ujęcie w programie rewitalizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Kolejowej 2 w Bielanych Wrocławskich	Właściciele lokali	Uwaga odrzucona. Wskazany budynek położony jest poza obszarem rewitalizacji.
2.	Ujęcie w programie rewitalizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Bocznej 11 w Królikowicach 11	Właściciele lokali	Uwaga odrzucona. Wskazany budynek położony jest poza obszarem rewitalizacji.
3.	Tabela 49. Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych Poz. 31 - Zagospodarowanie terenów zielonych na obszarze rewitalizacji - Cel 4. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury – opracowanie modelowego projektu parku/ogrodu kieszonkowego o pewnej objętości (1 moduł) i wykonanie w każdej	Mieszkaniec gminy	Wyjaśnienie: W założenia Gminnego Programu Rewitalizacji przewiduje się realizację przedsięwzięć związanych z rozwojem terenów zielonych. Na tym etapie nie doprecyzowano jednak zakresu wskazanego przedsięwzięcia. Przekazane pomysły są niewątpliwie cenne i zostaną rozpatrzone

	<p>miejsowości objętej programem rewitalizacji takiego parku/ogrodu przy dostosowaniu do dostępnej powierzchni np. 3 moduły</p> <p>– stworzenie mapy miejsc, gdzie takie parki/ogrody kieszonkowe mogłyby powstać – taka informacja mogłaby być przekazana mieszkańcom na spotkaniu wiejskim wraz z wyjaśnieniem idei nasadzeń.</p> <p>– może właściciele stref przemysłowych mogą wygospodarować miejsca do powstania parku/ogrodu kieszonkowego na własnym terenie – gmina może zachęcać do działań proekologicznych</p>		<p>przy uszczegółowianiu realizacji przedsięwzięcia.</p>
4.	<p>Tabela 49. Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych</p> <p>Poz. 31 - Zagospodarowanie terenów zielonych na obszarze rewitalizacji - Cel 4. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury</p> <p>- nasadzenia uzupełniające wzdłuż dróg powiatowych i gminnych</p>	Mieszkaniec gminy	<p>Wyjaśnienie:</p> <p>W założenia Gminnego Programu Rewitalizacji przewiduje się realizację przedsięwzięć związanych z rozwojem terenów zielonych. Na tym etapie nie doprecyzowano jednak zakresu wskazanego przedsięwzięcia. Przekazane pomysły są niewątpliwie cenne i zostaną rozpatrzone przy uszczegółowianiu realizacji przedsięwzięcia.</p>

W trakcie spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 6 marca 2024 r. o godz. 16:30 w Urzędzie Gminy w Kobierzycach, al. Pałacowa 1 w Sali sesyjnej nr 202 (sala Błękitna) poruszone przez uczestników zostały kwestie wyboru obszaru rewitalizacji, kwestie dotyczące negatywnego oddziaływania terenów przemysłowych. Omówiono przy tym plany Gminy w zakresie rozwoju infrastruktury rowerowej i komunikacyjnej, jak też możliwości rozwoju terenów zielonych. W trakcie spotkania nie zgłoszono uwag i wniosków do treści Gminnego Programu Rewitalizacji.

2.2. Uwagi zebrane w trakcie opiniowania

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4a-b i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278.) Wójt gminy Kobierzyce zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Nawiązując do treści art. 18 ust. 2 ustawy o rewitalizacji Wójt Gminy Kobierzyce poprosił o składanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania pisma wraz z projektem Gminnego Programu Rewitalizacji, na adres: Urząd Gminy Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce.

Nieprzedstawienie uzgodnienia w terminie 21 dni od daty udostępnienia projektu, stosownie do art. 18 ust. 3 ww. ustawy, było równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kobierzyce wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Lp.	Podmiot opiniujący	Opinia	Odniesienie się do opinii
1.	Zarząd Powiatu Wrocławskiego, ul. Kościuszki 129, 50 – 440 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
2.	Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego	Opinia pozytywna, pismo z dnia 12.03.2024 r. i 16.04.2024r. W piśmie rekomendowano ujęcie wytycznych dot. planowania przestrzennego z poziomu regionalnego, tj. Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego w treści GPR.	Rekomendację zgłoszoną przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego przyjęto. Dodano odpowiednie treści w dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji.
3.	Wojewoda Dolnośląski, pl. Powstańców Warszawy 1, 50 – 951 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 06.03.2024 r.	-
4.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji we Wrocławiu, ul. Obornicka 130, 50 - 984 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 21.03.2024 r.	-
5.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura we Wrocławiu, ul. Druckiego-Lubeckiego 2, 50 - 036 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
6.	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
7.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, ul. Kręta 28, 50-233 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
8.	Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-

Lp.	Podmiot opiniujący	Opinia	Odniesienie się do opinii
9.	Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna – Urząd Gminy Kobierzyce	<p>Opinia pozytywna, pismo z dnia 12.03.2024. i 11.04.2024r.</p> <p>Wskazano przy tym następujące uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Na załącznikach graficznych prosimy o przedstawienie numerów działek oraz nazw miejscowości. 2. Na mapie kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych prosimy o przesunięcie legendy z zasięgu podobszaru nr 1. 3. Komisja sugeruje aby na załącznikach graficznych oznaczać elementy nie poprzez symbole, ale poprzez oznaczenie przestrzeni zajętej przez właściwe przedsięwzięcie. 4. W legendach załączników graficznych należy poprawić nazwę podobszaru rewitalizacji z 3 na 2. 5. Należy zwrócić uwagę na błędy stylistyczne i literowe. 6. Komisja wnosi o rozważenie położenia większego nacisku na inwestycje rozwijające kreatywność, zaradność, przedsiębiorczość mieszkańców. 7. Komisja wnosi o możliwe poszerzenie Programu o działania mające na celu wyposażenie pasów drogowych w zieleń. 8. Wątpliwość Komisji budzi wartość projektu 6B dot. zajęć językowych. 9. Komisja wskazuje na duże rozbieżności w dysproporcji działań 11A 12A (red. w wersji poprawionej są to przedsięwzięcia 12A i 13A). Wątpliwości budzi ryzyko nieosiągnięcia celu działania 12A (13A) bez wspomżenia w odpowiedni standard cieplny. 10. Wątpliwości budzi alokacja niewielkich środków dla działania przeciwdziałania przemocy rodzinie i brak 	<p>Uwagi przekazane przez Gminną Komisję Urbanistyczno-architektoniczną zostały częściowo przyjęte.</p> <p>Ad 1. Nie przychylnono się do uwagi dot. dodania numerów działek ze względu na wpływ na czytelność załącznika. Wyszukiwanie numerów działek możliwe jest na stronie Systemu Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego.</p> <p>Na mapach uzupełniono nazwy miejscowości.</p> <p>Ad 2. Uwaga została przyjęta.</p> <p>Ad. 3. Nie przychylnono się do uwagi. Oznaczenie wybranych, niedużych i różnorodnych pod względem kształtu działek w postaci poligonu (obszaru) wpłynie na gorszą czytelność załącznika graficznego. Ujednolicenie typów działań w postaci symboli graficznych jest czytelniejsze.</p> <p>Ad. 4. Uwaga została przyjęta.</p> <p>Ad. 5. Uwaga została przyjęta.</p> <p>Ad. 6. do Ad. 10. Wyjaśnienie: realizacja GPR polegać będzie na monitorowaniu zgłoszonych przedsięwzięć. Gmina Kobierzyce nie ma na część wskazanych przedsięwzięć bezpośredniego wpływu, niemniej warto zwrócić uwagę, że realizacja GPR wiąże się m. in. z oceną stanu wdrażania i aktualności. Zakłada się przy tym cykliczność takich ocen, w tym</p>

Lp.	Podmiot opiniujący	Opinia	Odniesienie się do opinii
		działań skierowanych do kobiet.	możliwość aktualizacji założeń i listy przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
10.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne - Zachód Spółka Akcyjna; ul. Marcelesińska 71, 60-354 Poznań	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
11.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM, Oddział we Wrocławiu, ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 29.02.2024 r. oraz z dnia 15.04.2024 r.	-
12.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 5,53-329 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
13.	Orange Polska S.A. Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta al. 29 Listopada 20, 31-1-401 Kraków	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
14.	Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. we Wrocławiu - Z.G. Wrocław, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
15.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Nieruchomości i Geodezji we Wrocławiu, ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław	Opinia, pismo z dnia 15.03.2024 r. oraz z dnia 26.04.2024 r. W piśmie przekazano informację do uwzględnienia w dokumencie dot. treści diagnostycznych jak też warunków realizacji wybranych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	Opinie i uwagi zgłoszone przez PKP zostały przyjęte. Dodano lub odpowiednie treści w dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji.
16.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Powstańców Śląskich 186, 50 – 138 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 08.03.2024r. i 22.04.2024r. W piśmie zwrócono uwagę na konieczność uzupełnienia informacji oraz dokonania korekt. W odniesieniu do wybranych przedsięwzięć rewitalizacyjnych należy mieć na uwadze, iż wymagają one uzgodnienia z oddziałem	Opinie i uwagi zgłoszone przez GDDKiA zostały przyjęte. Dodano lub skorygowano odpowiednie treści w dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji. W przypadku załączników graficznych należy mieć na uwadze, że zostały one opracowane w skali, tj.

Lp.	Podmiot opiniujący	Opinia	Odniesienie się do opinii
		<p>GDDKiA, gdyż inwestycje te łączą się z drogą krajową nr 8 i 35.</p> <p>W opracowaniu należy skorygować nazewnictwo w zakresie infrastruktury drogowej, tj. droga dla rowerów zamiast ścieżki rowerowej, drodze dla pieszych zamiast chodnika, drodze dla pieszych i rowerów zamiast ścieżki pieszo-rowerowej.</p> <p>Należy rozważyć możliwość wprowadzenia dodatkowego zapisu dotyczącego problemów podobszaru rewitalizacji w zakresie sfery technicznej, poprzez dodanie zapisu odnoszącego się do braku skrzyżowań typu rondo, jako elementów wpływających na bezpieczeństwo komunikacyjnej.</p> <p>Należy skorygować błędną informację nt. lokalizacji miejscowości Pustków Żurawski przy drodze krajowej nr 8.</p> <p>Jednocześnie zwraca się uwagę na konieczność poprawy czytelności załączników graficznych, w szczególności legendy.</p>	<p>1:5000, co wynika z wytycznych ustawy o rewitalizacji. Czytelność tego załącznika dostosowana zatem do skali, sam plik jest dużej rozdzielczości, co oznacza konieczność jego odpowiedniego powiększenia w przeglądarce plików PDF w celu uzyskania odpowiedniej czytelności.</p>
17.	Dolnośląska Służba Dróg i Kolei, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław	Opinia, pismo z dnia 04.03.2024 r. oraz pismo z dnia 10.04.2024 r.	-
18.	Wydział Dróg i Transportu Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 129, 50 – 440 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
19.	Starosta Wrocławski, Geolog Powiatowy, ul. Kościuszki 131, 50-425 Wrocław	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
20.	Krajowy Zasób Nieruchomości, ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-

Lp.	Podmiot opiniujący	Opinia	Odniesienie się do opinii
21.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Długosza 68, 51-162 Wrocław	Opinia, stanowisko wyrażone w piśmie z dnia 12.03.2024 r. Opinia pozytywna, pismo z dnia 16.04.2024 r.	-
22.	Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 73/77, 50-950 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 26.02.2024 r.	-
23.	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. W. Łokietka 11, 50 –243 Wrocław	Opinia pozytywna, pismo z dnia 06.03.2024 r. oraz z dnia 24.04.2024 r.	-
24.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. C.K. Norwida 34, 50 - 950 Wrocław	Opinia, pismo z dnia 01.03.2024 r. oraz z dnia 16.04.2024 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił projekt Gminnego Programu Rewitalizacji w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią pod warunkami: - uzupełnienia dokumentu o informację, że obszary szczególnego zagrożenia powodzią występują w granicach Podobszaru rewitalizacji południe w obrębie Tyniec nad Ślężą; - dodania informacji, że do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz wałów przeciwpowodziowych zastosowanie mają przepisy odrębne.	Opinie i uwagi przekazane przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały przyjęte. Dodano odpowiednie treści w dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji, w części diagnozy pogłębianej.
25.	Nadleśnictwo Miękinia, ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
26.	Agencja Wywiadu	Opinia pozytywna, brak odpowiedzi	-
27.	Komitet Rewitalizacji w gminie Kobierzyce	Opinia pozytywna, pismo z dnia 25.04.2024 r.	-
28.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. (centrala)	Opinia pozytywna, pismo z dnia 22.02.2022 r.	-

3. Podsumowanie

Konsultacje społeczne przeprowadzono zgodnie z wymaganiami ustawy o rewitalizacji. Proces konsultacji obejmował opinie zgłoszone zarówno przez mieszkańców jak też podmioty, wobec których istnieje ustawowy obowiązek uzyskania opinii. Odrzucone zostały uwagi zgłaszane przez mieszkańców dot. ujęcia w Gminnym Programie Rewitalizacji przedsięwzięć, które położone są poza obszarem rewitalizacji. Nie ma również możliwości na tym etapie doprecyzowania zakresu przedsięwzięcia związanego z rozwojem terenów zielonych. To przedsięwzięcie z tego powodu zostało ujęte przez Gminę Kobierzyce na liście przedsięwzięć pozostałych. Uszczegółowienie zakresu wymaga szeregu uzgodnień i znalezienia źródeł finansowania.

W ramach procesu opiniowania część podmiotów wyraziła na piśmie swoje stanowisko w sprawie Gminnego Programu Rewitalizacji. Część podmiotów wskazała przy tym potrzebę uzupełnienia lub poprawy wybranych treści dokumentu. Większość zgłoszonych uwag i rekomendacji została uwzględniona. Dotyczyło to opinii przekazanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., GDDKiA, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Częściowo uwzględniono uwagi przekazane przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.